

# MISAWA

泉野町4丁目

ラポール・コミュニティ金沢泉野

# 現地販売会

# 6/13(土)・14(日)

10:00 ~ 17:00

※事前予約不要 直接現地へご来場下さい

建築条件付

推奨プランや  
他の土地情報を  
準備し、皆様に  
お待ちしております  
先着順申込  
受付中

## 販売価格

# 1,906万円

## 47.65坪 間口8.27m

### <概要>

- 交通/北鉄バス「泉野4丁目」停留所より4徒歩分 ●地目/宅地 ●現状/更地 ●用途地域/第1種中高層住居専用
- 都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/北西 幅員5.95m 接道の長さ 8.27m ●電気/北陸電力(他の小売電気事業者の選択も可) ●水道/市営水道 ●ガス/LP ●下水/公共下水道 ●取引態様/売主 ●小学校/泉野 ●中学校/野田 ●広告作成日/2019年10月21日
- 取引有効期限/2020年9月30日

### <建築条件付土地概要>※

- 所在地/石川県金沢市泉野町四丁目8-1番 ●土地面積/157.54㎡ 47.65坪 ●販売価格/19,060,000円 ※販売価格には上下水道負担金を含みます。

※建築条件付土地とは：この土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内に、北陸ミサワホーム(株)との住宅建築請負契約を締結していただく事を条件として販売します。この期間内に住宅の建築をしないことが確定した時、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は無効となり、受領済の手付金や売買代金は全額無利息にて返却致します。

<b>泉野小学校</b> 550m 徒歩7分	<b>野田中学校</b> 700m 徒歩9分	<b>泉の台幼稚園</b> 170m 徒歩3分
<b>マルエー泉野店</b> 550m 徒歩7分	<b>ファミリーマート金沢泉野店</b> 450m 徒歩6分	<b>金沢市立泉野図書館</b> 400m 徒歩5分
<b>金沢市立病院</b> 1,000m 徒歩13分	<b>西田小児科</b> 1000m 徒歩13分	<b>金沢泉野町郵便局</b> 350m 徒歩5分



新築・増改築やリフォーム、メンテナンスなど住まいについてお気軽にお問合せ下さい。(増改築、リフォームメンテナンスはミサワホーム以外のお住まいの場合も承っております。)

建設業/国土交通大臣許可 特27-第3147号 宅建業/国土交通大臣免許 (13)第1597号  
公益社団法人石川県宅地建物取引業協会会員 北陸不動産公正取引協議会加盟



住まいを通じて生涯のおつきあい

# 北陸ミサワホーム

〒920-0847 金沢市堀川町23番23号

お問合せ先

北陸ミサワ

検索



# 0120-033-287